



Città di
Cologno Monzese

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

COPIA

N. 37 del 23/09/2013

OGGETTO : IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA – DETERMINAZIONE DELLE ALIQUOTE E DETRAZIONI DA APPLICARSI PER L'ANNO 2013.

L'anno **duemilatredici**, addi **ventitre** del mese di **settembre**, alle ore **21:11**, nella **Sala Consiliare del Palazzo Municipale - Villa Casati**, previo esaurimento delle formalità prescritte dalla Legge e dallo Statuto, si è riunito sotto la presidenza del Sig. **Isidoro Volpe**, il Consiglio Comunale. Partecipa il Segretario Generale **Dott. Vincenzo Fratantoni** il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Dei seguenti componenti, nei tempi e con le modalità riportate nella registrazione della seduta:

1	SOLDANO MARIO	Sindaco	17	MORSILLI ALESSANDRO	Consigliere
2	BISCIA EMMANUELE	Consigliere	18	PELLEGRINO LEONARDO	Consigliere
3	BRESCIANI MARIO	Consigliere	19	POERIO VINCENZO	Consigliere
4	CACCIAPUOTI STEFANO	Consigliere	20	POLONI MARCO	Consigliere
5	CAPODICI SALVATORE	Consigliere	21	PROCOPIO FRANCESCO	Consigliere
6	CARBONE MICHELE ROSARIO	Consigliere	22	PULEO LUCA	Consigliere
7	CARIGLIA CHIARA FEDERICA	Consigliere	23	ROMANELLI ANTONIO	Consigliere
8	CETRULLO LUCIANO	Consigliere	24	RUPERTO ERNESTO	Consigliere
9	CIRILLO ANTONIO	V. Presidente	25	RURALE DARIO	Consigliere
10	D'ERCHIE ALESSANDRO	Consigliere	26	SOLDANO ANGELA	Consigliere
11	DE MONTE ANTONIO	V. Presidente	27	TUFO NICOLA	Consigliere
12	DEL CORNO ALESSANDRO	Consigliere	28	VELLUTO ANTONIO	Consigliere
13	DI BARI GIUSEPPE	Consigliere	29	VERDINO MASSIMO	Consigliere
14	GRIECO NATALE	Consigliere	30	VITTIMBERGA GIUSEPPE	Consigliere
15	LO VERSO SALVATORE	Consigliere	31	VOLPE ISIDORO	Presidente del Consiglio
16	LORETI GIULIO	Consigliere			

Risultano assenti i consiglieri: BISCIA – TUFO - VITTIMBERGA

Sono pertanto presenti **n. 28** componenti.

Risultano, inoltre, presenti gli Assessori: CANTALUPO - PIAZZA - SALZARULO - COCCIRO – DIACO - ANGELICO

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta ed invita il Consiglio Comunale a trattare l'argomento indicato in oggetto.

Oggetto : IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA – DETERMINAZIONE DELLE ALIQUOTE E DETRAZIONI DA APPLICARSI PER L'ANNO 2013.

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTO l'art. 13 del D.L. 06/12/2011, n. 201, istitutivo, a decorrere dal 01/01/2012 e fino al 2014, dell'imposta municipale propria di cui agli articoli 8 e 9 del D.Lgs 23/2011 in forma sperimentale, come modificato dall'art. 4 del D.L. 16/2012;

VISTE le disposizioni dell'art. 8 e dell'art. 9 del D.Lgs 23/2011, richiamati dal citato art. 13, nonché le norme dell'art. 14, commi 1 e 6, del medesimo decreto;

VISTE le norme contenute nell'art. 4 del D.L. 16/2012;

VISTE altresì tutte le disposizioni del D.Lgs 504/92, dell'art. 1, commi 161-170, della L. 296/2006 direttamente o indirettamente richiamate dall'art. 13 del D.L. 201/2011;

VISTI in particolare i commi 6 – 7 – 8 – 10 - dell'art. 13 del D.L. 201/2011:

VISTO che l'art. 1, comma 380, lett. h) della Legge 24 dicembre 2012 n. 228 ha abrogato il comma 11 dell'art. 13 del D.L. 6.12.2011 n. 201 che prevedeva la riserva a favore dello Stato di una quota dell'imposta pari alla metà dell'importo calcolato applicando alla base imponibile di tutti gli immobili l'aliquota di base (0,76%), ad eccezione dell'imposta per l'abitazione principale e relative pertinenze, nonché dei fabbricati rurali ad uso strumentale e delle unità immobiliari appartenenti alle cooperative edilizie a proprietà indivisa adibite ad abitazione principale dei soci assegnatari e degli alloggi regolarmente assegnati dagli istituti autonomi case popolari;

VISTO che l'art. 1, comma 380, lett. f) della Legge 24 dicembre 2012 n. 228 ha previsto la riserva a favore dello Stato del gettito dell'imposta municipale propria di cui all'art. 13 del D.L. 6.12.2011 n. 201, derivante dagli immobili ad uso produttivo classificati nel gruppo catastale D, calcolato ad aliquota standard dello 0,76 per cento, prevista dal comma 6, primo periodo, del citato articolo 13;

VISTO che l'art. 1, comma 380, lett. g) della Legge 24 dicembre 2012 n. 228 ha previsto che i Comuni possono aumentare sino a 0,30 punti percentuali l'aliquota standard dello 0,76 per cento, prevista dal comma 6, primo periodo dell'art. 13 del D.L. n. 201/2011 per gli immobili ad uso produttivo classificati nel gruppo catastale D;

RITENUTO opportuno al fine di assicurare gli equilibri di bilancio e garantire il finanziamento dei servizi comunali, determinare le aliquote dell'imposta municipale propria per l'anno 2013, come segue:

- ALIQUOTA DI BASE per quanto previsto dall'art. 13, comma 6, del D.L. 201/2011 **1,06%**;
- ALIQUOTA DI BASE per quanto previsto l'art. 1, comma 380, lett. g) della Legge 24 dicembre 2012 n. 228 e dall'art. 13, comma 6, del D.L. 201/2011 per gli immobili ad uso produttivo classificati nel gruppo catastale D **1,06%** (0,76% aliquota standard a favore dello Stato + 0,30% aumento aliquota a favore del Comune);

- ALIQUOTA ABITAZIONE PRINCIPALE E RELATIVE PERTINENZE per quanto previsto dall'art. 13, comma 7, del D.L. 201/2011 **0,51%**
- ALIQUOTA FABBRICATI RURALI AD USO STRUMENTALE per quanto previsto dall'art. 13, comma 8, del D.L. 201/2011 **0,2%**
- ALIQUOTA RIDOTTA per le unità immobiliari appartenenti alle cooperative edilizie a proprietà indivisa, adibite ad abitazione principale dei soci assegnatari, nonché per gli alloggi regolarmente assegnati dagli Istituti autonomi per le case popolari e dagli enti di edilizia residenziale pubblica di cui all'art. 8, comma 4, del D. Lgs. 504/1992, come richiamato dall'art. 13, comma 10, del D.L. 201/2011 **0,51%**
- ALIQUOTA RIDOTTA per gli immobili concessi in locazione a titolo di abitazione principale alle condizioni definite dagli accordi locali stipulati ai sensi dell'art. 2, comma 3 e art. 4 della Legge 431/1998 ovvero previste nell'ambito di convenzioni urbanistiche stipulate con il Comune **0,76%**

Preso atto della relazione dell'Assessore Piazza e del Responsabile dei Servizi Finanziari dott. Angelo Pavanello, nei termini risultanti dalla trascrizione del verbale della seduta;

Uditi gli interventi dei Consiglieri che hanno preso parte al dibattito come risulta dalla trascrizione integrale della seduta che qui si intende riportata;

Visto il verbale della Commissione Consiliare III del 16.09.2013;

Acquisiti i pareri di regolarità tecnica e contabile espressi dal Responsabile dei Servizi Finanziari, ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. 18.08.2000 n. 267;

Con voti favorevoli 16, contrari 8 (Cacciapuoti, Capodici, Cariglia, Lo Verso, Pellegrino, Poloni, RURALE, Velluto), espressi in forma palese dai n. 24 componenti votanti e con l'astensione di n. 4 consiglieri (Cirillo, Di Bari, Procopio, Soldano A.),

DELIBERA

1) di determinare le aliquote dell'imposta municipale propria per l'anno 2013, come segue:

- **ALIQUOTA DI BASE** per quanto previsto dall'art. 13, comma 6, del D.L. 201/2011 **1,06%**;
- **ALIQUOTA DI BASE** per quanto previsto l'art. 1, comma 380, lett. g) della Legge 24 dicembre 2012 n. 228 e dall'art. 13, comma 6, del D.L. 201/2011 **per gli immobili ad uso produttivo classificati nel gruppo catastale D 1,06%** (0,76% aliquota standard a favore dello Stato + 0,30% aumento aliquota a favore del Comune);
- **ALIQUOTA ABITAZIONE PRINCIPALE E RELATIVE PERTINENZE** per quanto previsto dall'art. 13, comma 7, del D.L. 201/2011 **0,51%**
- **ALIQUOTA FABBRICATI RURALI AD USO STRUMENTALE** per quanto previsto dall'art. 13, comma 8, del D.L. 201/2011 **0,2%**
- **ALIQUOTA RIDOTTA** per le unità immobiliari appartenenti alle cooperative edilizie a proprietà indivisa, adibite ad abitazione principale dei soci assegnatari, nonché per gli alloggi regolarmente assegnati dagli Istituti autonomi per le case popolari e dagli enti di edilizia residenziale pubblica di cui all'art. 8, comma 4, del D. Lgs. 504/1992, come richiamato dall'art. 13, comma 10, del D.L. 201/2011 **0,51%**
- **ALIQUOTA RIDOTTA** per gli immobili concessi in locazione a titolo di abitazione principale alle condizioni definite dagli accordi locali stipulati ai sensi dell'art. 2, comma 3 e art. 4 della

Legge 431/1998 ovvero previste nell'ambito di convenzioni urbanistiche stipulate con il Comune
0,76%

Per avere diritto alla suddetta aliquota ridotta il soggetto passivo deve presentare entro la data di scadenza della rata di saldo dell'imposta annuale, apposita istanza, utilizzando il modello predisposto dal Comune e allegare copia del relativo contratto di locazione.

- 2) di confermare le detrazioni approvate con deliberazione del C.C. n. 29 del 19.07.2012:
- detrazione d'imposta per abitazione principale pari ad € 200,00, fino a concorrenza dell'imposta dovuta sui citati immobili, da ripartire in proporzione alla quota di destinazione ad abitazione principale dell'unità immobiliare da parte dei diversi contitolari. La predetta detrazione per gli anni 2012 e 2013 è maggiorata dell'importo di € 50,00 per ogni figlio residente anagraficamente e dimorante nell'unità immobiliare adibita ad abitazione principale di età non superiore a 26 anni, fino ad un importo massimo di € 400,00 al netto della detrazione di base;
- 3) di dare decorrenza alla presente dall'1.1.2013;
- 4) di inviare la presente deliberazione regolamentare e tariffaria e copia del regolamento, al Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento delle Finanze, entro 30 giorni dalla data in cui è divenuta esecutiva, o comunque entro il termine di 30 giorni dalla scadenza del termine per l'approvazione del bilancio di previsione, ai sensi dell'art. 13, comma 15, del D.L. n. 201/2011, convertito nella Legge n. 214/2011 e dell'art. 52, comma 2, del D. Lgs. 446/1997;

Con separata votazione il Consiglio Comunale con voti favorevoli 16, contrari 8 (Cacciapuoti, Capodici, Cariglia, Lo Verso, Pellegrino, Poloni, Rurale, Velluto), espressi in forma palese dai n. 24 componenti votanti e con l'astensione di n. 4 consiglieri (Cirillo, Di Bari, Procopio, Soldano A.),

DELIBERA

di dichiarare la presente immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D. Lgs. n. 267/2000.



**Città di
Cologno Monzese**

Area : 2 - SERVIZI FINANZIARI
Servizio: ENTRATE E RECUPERO CREDITI

Delibera di Consiglio n. 37 del 23-09-2013

Oggetto IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA – DETERMINAZIONE DELLE ALIQUOTE E
DETRAZIONI DA APPLICARSI PER L'ANNO 2013.

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267, si esprime parere favorevole di regolarità tecnica in quanto la proposta che precede è conforme alle norme legislative e tecniche che regolamentano la materia.

Cologno Monzese, li 04/07/2013

Il Dirigente
Angelo Bavanello



**Città di
Cologno Monzese**

Area : 2 - SERVIZI FINANZIARI
Servizio: ENTRATE E RECUPERO CREDITI

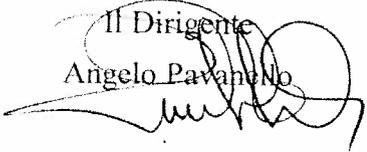
Delibera di Consiglio n. 37 **del** 23-09-2013

Oggetto IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA – DETERMINAZIONE DELLE ALIQUOTE E
DETRAZIONI DA APPLICARSI PER L'ANNO 2013.

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267, si esprime parere favorevole di regolarità contabile.

Cologno Monzese, li 04/07/2013

Il Dirigente
Angelo Pavanello


OGGETTO : IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA – DETERMINAZIONE DELLE ALIQUOTE E
DETRAZIONI DA APPLICARSI PER L'ANNO 2013.

Letto, confermato e sottoscritto

Il Presidente del Consiglio
F.to Isidoro Volpe

Il Segretario Generale
F.to Dott. Vincenzo Fratantoni

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che copia della presente deliberazione sarà pubblicata all'albo pretorio di questo Comune il- 8 OTT. 2013 e vi rimarrà pubblicata per 15 giorni consecutivi.

Cologno Monzese, li - 8 OTT. 2013

Il Segretario Generale
F.to Dott. Vincenzo Fratantoni

Che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il 23/09/2013
perchè dichiarata immediatamente eseguibile (art.134, comma 4°, del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267).

Cologno Monzese, li - 8 OTT. 2013

Il Segretario Generale
F.to Dott. Vincenzo Fratantoni

Copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo.

Cologno Monzese, - 8 OTT. 2013

Segretario Generale
Dott. Vincenzo Fratantoni

