



Città di
Cologno Monzese

AREA SERVIZI TECNICI
SERVIZIO PIANIFICAZIONE DEL TERRITORIO E POLITICHE ABITATIVE
Ufficio: Politiche della casa

AVVISO PUBBLICO

(Ai sensi dell'articolo 7, comma 3 del Regolamento Regionale n. 11 del 10 ottobre 2019)

**AVVISO PUBBLICO PER LA PRESENTAZIONE DELLE DOMANDE PER ACCEDERE ALLA
“MISURA UNICA”, SOSTEGNO AL MANTENIMENTO DELL’ALLOGGIO IN
CONTRIBUTO REGIONALE DI SOLIDARIETA’ PER L’ANNO 2020 PER GLI
ASSEGNATARI DEI SERVIZI ABITATIVI PUBBLICI IN COMPROVATE DIFFICOLTA’
ECONOMICHE E IN CONDIZIONI DI INDIGENZA
(D.G.R. n. 3035 del 06/04/2020)**

1. PREMESSA

Regione Lombardia al fine di sostenere gli assegnatari dei servizi abitativi pubblici in comprovate difficoltà economiche, ha istituito un contributo regionale di solidarietà, a carattere temporaneo, che copre il pagamento dei servizi a rimborso e, nei casi e modi previsti dal regolamento regionale, il pagamento del costo della locazione sociale.

2. DESTINATARI

Sono destinatari del contributo i seguenti nuclei familiari:

- **NUCLEO FAMILIARE IN CONDIZIONI DI INDIGENZA:** il nucleo familiare, di cui all'articolo 13 del regolamento regionale 4/2017, che ha ottenuto l'assegnazione di un servizio abitativo pubblico ai sensi dell'articolo 15 del medesimo regolamento;
- **NUCLEO FAMILIARE IN COMPROVATE DIFFICOLTÀ ECONOMICHE:** il nucleo familiare assegnatario di un servizio abitativo pubblico, in possesso dei requisiti di cui all'articolo 6, la cui condizione economica, rilevabile dall'indicatore di situazione economica equivalente (ISEE), non consente di sostenere i costi della locazione sociale dati dalla somma su base annuale del canone di locazione applicato e delle spese dei servizi a rimborso.

3. REQUISITI

Il Comune, per consentire l'accesso al CONTRIBUTO, verifica, ai sensi dell'articolo 6, comma 1 del Regolamento Regionale n. 11/2019 che i richiedenti siano in possesso, alla data di pubblicazione del presente Avviso, dei seguenti requisiti:

Città di Cologno Monzese

- appartenere alle aree della protezione, dell'accesso e della permanenza, ai sensi dell'articolo 31, della legge regionale 27/2009;
- essere **assegnatari** di **alloggi** S.A.P. di proprietà del Comune di Cologno Monzese da almeno 24 mesi;
- essere in possesso di un **ISEE** del nucleo familiare, in corso di validità, inferiore a 9.360 euro;
- non avere provvedimenti di decadenza per il verificarsi di una delle condizioni di cui ai punti 3) e 4) della lettera a) del comma 1 dell'articolo 25 del regolamento regionale 4/2017 o di una delle violazioni di cui alle lettere da b) a j) del comma 1 e del comma 4 del medesimo articolo 25;
- possedere una soglia patrimoniale corrispondente a quella prevista per l'accesso ai servizi abitativi pubblici dall'art. 7, comma 1, lettera c), punti 1) e 2) del Regolamento Regionale 4/2017.

Per ottenere l'attestazione ISEE, i richiedenti dovranno rivolgersi ai CAAF autorizzati, ovvero, la Dichiarazione Sostitutiva (DSU) ai fini dell'attestazione ISEE può essere redatta direttamente dal richiedente per via telematica sul sito INPS, utilizzando il PIN dispositivo o il codice SPID.

I nuclei familiari in condizioni di indigenza possono accedere al contributo regionale di solidarietà di cui all'articolo 5 del Regolamento Regionale 11/2019 se, al termine del periodo di trentasei mesi previsto dall'articolo 3, comma 4, del medesimo R.R. risultano in possesso dei requisiti di cui sopra.

4. FINALITÀ ED ENTITÀ DEL CONTRIBUTO

Il contributo regionale di solidarietà di cui all'articolo 25, comma 2, della legge regionale 16/2016 è una misura di sostegno economico, a carattere temporaneo, diretta ai **nuclei familiari in condizioni di indigenza**, finalizzata alla copertura del canone di locazione e dei servizi a rimborso, decorre dalla data di stipula del contratto di locazione di cui all'articolo 16 del regolamento regionale 4/2017 e l'entità è stabilita in un valore economico annuo non superiore a **1.850 euro** (C.fr. art. 3 RR 11/2019).

Il contributo regionale di solidarietà di cui all'articolo 25, comma 3, della legge regionale 16/2016, è una misura di sostegno economico, a carattere temporaneo, che contribuisce a garantire la sopportabilità della locazione sociale degli **assegnatari dei servizi abitativi pubblici in comprovate difficoltà economiche**. Il contributo regionale di solidarietà ha carattere annuale e copre il pagamento dei servizi a rimborso dell'anno di riferimento nonché l'eventuale debito pregresso della locazione sociale e l'entità del contributo è stabilita in un valore economico annuo non superiore a **2.700 euro** (C.fr. art. 5 RR 11/2019)..

5. PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA

La domanda dovrà essere presentata utilizzando il modulo scaricabile dal sito comunale potrà essere consegnata a partire **dal 14 settembre 2020** entro e non oltre **il termine del 15 gennaio 2021 mediante una delle seguenti modalità:**

1. A mezzo pec al seguente indirizzo: protocollo.comunecolognomonzese@legalmail.it
2. A mezzo e-mail al seguente indirizzo: contributodisolidarieta@comune.colognomonzese.mi.it
3. Consegna a mano presso l'ufficio protocollo del Comune di Cologno Monzese Via Della Resistenza 1 piano terra nei giorni e orari di apertura al pubblico, resta inteso che in caso di chiusura dello sportello per cause inerenti l'emergenza sanitaria, le domande dovranno essere presentate utilizzando una delle altre modalità.

6. MODALITA' DI ASSEGNAZIONE E GESTIONE

Come previsto dal Regolamento regionale 10 ottobre 2019 n. 11, il comune con Deliberazione di Giunta Comunale n. 134 del 18/08/2020 ha nominato Responsabile del procedimento: il Geom. Mauro Mandelli, Responsabile del Servizio Pianificazione del Territorio Politiche Abitative ed ha istituito il nucleo di valutazione tecnico che provvederà a valutare le domande ricevute verificando il possesso dei requisiti e le comprovate difficoltà economiche.

Il nucleo di valutazione, ai sensi del comma 4, dell'articolo 7 del R.R. n. 11/2019, già richiamato, provvederà a:

- a) determinare l'importo annuale del contributo da assegnare ai nuclei familiari in condizioni di indigenza, sulla base dei costi della locazione sociale, nel rispetto del limite massimo di cui all'articolo 3, comma 3;
- b) verificare, per i nuclei assegnatari in comprovate difficoltà economiche, il possesso dei requisiti di accesso al contributo regionale di solidarietà di cui all'articolo 6 del R.R. n. 11/2019;
- c) determinare l'importo annuale del contributo da assegnare ai nuclei di cui alla lettera b), sulla base dell'entità dei servizi a rimborso erogati nell'anno di riferimento e dell'eventuale debito pregresso della locazione sociale, nel rispetto del limite massimo di cui all'articolo 5, comma 3;
- d) predisporre l'elenco dei nuclei beneficiari in condizioni di indigenza e l'elenco dei potenziali beneficiari in comprovate difficoltà economiche;
- e) trasmette al responsabile del procedimento una relazione tecnica sulle attività di cui alle lettere a), b) e c), contenente gli elenchi di cui alla lettera d);

Il Responsabile del Procedimento, sulla base della relazione tecnica trasmessa dal nucleo di valutazione:

- a) provvederà ad assegnare il contributo regionale di solidarietà ai nuclei familiari in condizioni di indigenza, in conformità a quanto disposto dagli articoli 3 e 4 del R.R. 11/2019;
- b) approva la graduatoria dei beneficiari in comprovate difficoltà economiche secondo l'ordine di ISEE crescente ed assegna il contributo regionale di solidarietà, fino ad esaurimento delle risorse disponibili, così come disposto dagli articoli 5, 6 e 7 del R.R. 11/2019;

7. INFORMAZIONI

Per informazioni scrivere all'indirizzo mail: ufficio_politichedellacasa@comune.colognomonzese.mi.it o telefonando al 0225308772.

8. TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Si comunica che tutti i dati personali (comuni identificativi, sensibili e/o giudiziari) comunicati al Comune di Cologno Monzese saranno trattati esclusivamente per finalità istituzionali nel rispetto delle prescrizioni previste nel Regolamento Generale sulla protezione dei dati personali 679/2016 dell'Unione europea. Il trattamento dei dati personali avviene utilizzando strumenti e supporti sia cartacei che informatici-digitali.

Il Titolare del trattamento dei dati personali è il Comune di Cologno Monzese. L'Interessato può esercitare i diritti previsti dagli articoli 15, 16, 17, 18, 20, 21 e 22 del Regolamento Generale.

Città di Cologno Monzese

L'informativa completa redatta ai sensi degli articoli 13 e 14 del Regolamento Generale è reperibile presso gli uffici comunali e consultabile sul sito web dell'ente all'indirizzo www.comune.colognomonzese.mi.it nella sezione "Amministrazione Trasparente" – "Altri contenuti" – "Privacy".

Il Data Protection Officer/Responsabile della Protezione dei dati individuato dall'ente è il seguente soggetto:

DPO	P.IVA	Via/Piazza	CAP	Comune	Nominativo del DPO
LTA S.r.l.	14243311009	Via della Conciliazione, 10	00193	Roma	Recupero Luigi

ALLEGATI

Costituiscono allegati al presente avviso:

Allegato 1: domanda per il contributo regionale di solidarietà

Allegato 2: Regolamento Regionale n.11 del 10 ottobre 2019

Cologno Monzese, 14/09/2020

Il Dirigente d'Area
Arch. Paola PEREGO