



Comunicato stampa

Case Aler di via Guzzina: nuovi criteri nel bando di assegnazione

Nello scorso maggio, una sobria cerimonia ha salutato l'ingresso dei primi assegnatari negli appartamenti delle palazzine di proprietà ALER di via Guzzina a Cologno Monzese. Visto il bisogno di alloggi che caratterizza il territorio si attendeva, per i mesi successivi, il rapido completamento delle procedure di assegnazione degli appartamenti residui. Tuttavia la congiuntura di crisi generalizzata, e condizioni di adesione al bando non accessibili alla gran parte dei soggetti interessati, hanno determinato l'arresto del processo. Risultato: molti degli appartamenti sono rimasti vuoti. Naturalmente la nuova situazione è stata subito affrontata dall'Amministrazione Comunale, che si è attivata per porre rimedio a questo paradosso: ci sono case disponibili e persone che ne avrebbero bisogno, ma non è possibile assegnarle. Giovanni Cocciro, assessore ai Servizi Sociali del Comune di Cologno Monzese, spiega: "Era un vero peccato non poter intervenire in favore di parecchi nuclei familiari bisognosi di alloggio, pur avendo le case vuote. Perciò ci siamo messi al lavoro e, insieme con ALER, abbiamo incontrato la Regione e chiesto l'autorizzazione, poi ottenuta, a modificare **la convenzione nella parte che regola le assegnazioni, stabilendo criteri più favorevoli sia per la tipologia <<ad acquisto differito>>, sia per l'affitto a canone calmierato**". Le modifiche più rilevanti: riduzione del periodo di locazione che precede l'acquisto (da 15 a 8 anni), canone di locazione conteggiato per il 70% come acconto sul prezzo di acquisto, caparra confirmatoria pari al 5% dello stesso prezzo.

Cologno Monzese, 02 febbraio 2012

Ufficio stampa

Tel. 02.25308615

ufficiostampa@comune.colognomonzese.mi.it